

ТАРИФЫ ДЛЯ МКД

Ленинградская область, Всеволожский р-н, п. Бугры, ул. Шоссейная д. 38

Основания:

1. Договор управления МКД.
2. Решение Совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №3 от 26.01.2022 г.
3. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2021 №563-пн "Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети», оказываемые населению на 2022 год.
4. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2021 №542-пн "Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), предоставляемые населению, в зоне муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети», на 2022 год.
5. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16.12.2021 №443-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Ленинградской области в 2022 году».
6. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17.12.2021 г. №479-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области на 2022 год».
7. Постановление Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.

| Жилищные услуги | | | | |
|---|---|--|---|---|
| № п/п | Наименование услуги (работы) | Тариф для собственников в отдельной квартире | Тариф для собственников в отдельной комнате | Единицы измерения |
| Содержание жилого помещения, в т.ч.: | | | | |
| 1 | Текущий ремонт общего имущества в МКД | 5,18 | 7,77 | руб./м2 |
| 2 | Содержание ОИ в МКД | 8,68 | 13,02 | руб./м2 |
| 3 | Диспетчеризация | 1,80 | 2,70 | руб./м2 |
| 4 | Содержание придомовой территории | 4,09 | 6,14 | руб./м2 |
| 5 | Уборка подъездов и лестничных клеток | 3,40 | 5,10 | руб./м2 |
| 6 | Управление МКД | 6,15 | 9,23 | руб./м2 |
| 7 | Обслуживание ВДГО | 1,64 | 2,46 | руб./кв. |
| 8 | Диспетчеризация | 1,80 | 2,70 | руб./м2 |
| 9 | Обслуживание лифтов | 3,11 | 4,67 | руб./м2 |
| 10 | Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания ОИ в МКД: | | | |
| 10.1 | ХВС в целях содержания ОИ | норматив | 0,026 | м ³ на 1 кв.м площ. общ. им-ва |
| 10.2 | ГВС в целях содержания ОИ | норматив | 0,026 | м ³ на 1 кв.м площ. общ. им-ва |
| 10.3 | Водоотведение в целях содержания ОИ | норматив | 0,052 | м ³ на 1 кв.м площ. общ. им-ва |
| 10.4 | Электроэнергия в целях содержания ОИ (День/Ночь) | Исходя из показаний ОДПУ | | руб./м2 |

| Коммунальные услуги | | | | |
|---|--|--|-----------------------------------|-----------------------------|
| № п/п | Наименование услуги (работы) | С 01.01.2022 по 30.06.2022 | С 01.07.2022 по 31.12.2022 | Единицы измерения |
| 1 | Тариф на холодную воду | 47,41 | 49,02 | руб./м ³ |
| 2 | Тариф на горячую воду | 26,76 | 27,67 | |
| 3 | Тариф на водоотведение | 49,70 | 51,40 | руб./м ³ |
| 4 | Тариф на электрическую энергию: | | | |
| 4.1 | Одноставочный тариф | 3,43 | 3,61 | руб./кВт·ч |
| 4.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток: | | | |
| | дневная зона | 3,62 | 3,80 | руб./кВт·ч |
| | ночная зона | 1,95 | 2,06 | руб./кВт·ч |
| 5 | Тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению | 1 973,50 | 2 040,60 | руб./Гкал |
| 6 | Газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок | 37,19 77,17 | 38,31 79,49 | руб./кг руб./куб.м. |
| Нормативы потребления коммунальных услуг | | | | |
| № п/п | Наименование услуги (работы) | Тариф для собственников жилых помещений | | Единицы измерения |
| 1 | Холодное водоснабжение | 4,59 | | м ³ /чел. в мес. |
| 2 | Горячее водоснабжение | 2,97 | | м ³ /чел. в мес. |
| 3 | Водоотведение ХВС и ГВС | 7,56 | | м ³ /чел. в мес. |
| 4 | Теплоснабжение | 0,0166 | | Гкал/м ² |

Примечания:

1. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению, предоставленную на индивидуальные нужды, определяется по переданным показаниям индивидуальных приборов учета (после ввода приборов учета в эксплуатацию), в ином случае в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.

2. Размер платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется в соответствии с ЖК РФ ст.156 п. 9.1-9.3.

3. Размер платы за коммунальную услугу по теплоснабжению определяется по нормативу до ввода ОПУ в эксплуатацию, по показаниям ОПУ - после ввода и принятия в учет ОПУ с учетом показаний действующих распределителей тепловой энергии (при наличии) в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.