

ТАРИФЫ ДЛЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Ленинградская область, Всеволожский р-н, п. Бугры, ул. Шоссейная д. №№20, 24, 26, 28, 30, 32; ул. Парковая д. №2; пер. Клубный д. №3, №5; ул. Зелёная д. №1;

Основания:

1. Договор управления МКД.
2. Решение Совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №3 от 26.01.2022 г.
3. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2021 №563-пн "Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети», оказываемые населению на 2022 год.
4. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2021 №542-п "Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), предоставляемые населению, в зоне муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети», на 2022 год.
5. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16.12.2021 №443-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Ленинградской области в 2022 году».
6. Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17.12.2021 г. №479-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области на 2022 год».
7. Постановление Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.

Жилищные услуги				
№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тариф для собственников в отдельной квартире	Тариф для собственников в отдельной комнате	Единицы измерения
Содержание жилого помещения, в т.ч.:				
1	Текущий ремонт общего имущества в МКД	5,18	7,77	руб./м2
2	Содержание ОИ в МКД	8,61	12,92	руб./м2
3	Диспетчеризация	1,80	2,70	руб./м2
4	Содержание придомовой территории	4,09	6,14	руб./м2
5	Уборка подъездов и лестничных клеток	3,40	5,10	руб./м2
6	Управление МКД	6,15	9,23	руб./м2
7	Обслуживание ВДГО	1,64	2,46	руб./кв.
8	Диспетчеризация	1,80	2,70	руб./м2
9	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания ОИ в МКД:			
9.1	ХВС в целях содержания ОИ	норматив	0,026	м ³ на 1 кв.м площ. общ. им-ва
9.2	ГВС в целях содержания ОИ	норматив	0,026	м ³ на 1 кв.м площ. общ. им-ва
9.3	Водоотведение в целях содержания ОИ	норматив	0,052	м ³ на 1 кв.м площ. общ. им-ва
9.4	Электроэнергия в целях содержания ОИ (День/Ночь)	Исходя из показаний ОДПУ		руб./м2

Коммунальные услуги				
№ п/п	Наименование услуги (работы)	С 01.01.2022 по 30.06.2022	С 01.07.2022 по 31.12.2022	Единицы измерения
1	Тариф на холодную воду	47,41	49,02	руб./м ³
2	Тариф на горячую воду	26,76	27,67	
3	Тариф на водоотведение	49,70	51,40	руб./м ³
4	Тариф на электрическую энергию:			
4.1	Одноставочный тариф	3,43	3,61	руб./кВт·ч
4.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:			
	дневная зона	3,62	3,80	руб./кВт·ч
	ночная зона	1,95	2,06	руб./кВт·ч
5	Тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению	1 973,50	2 040,60	руб./Гкал
6	Газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок	37,19 77,17	38,31 79,49	руб./кг руб./куб.м.
Нормативы потребления коммунальных услуг				
№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тариф для собственников жилых помещений		Единицы измерения
1	Холодное водоснабжение	4,59		м ³ /чел. в мес.
2	Горячее водоснабжение	2,97		м ³ /чел. в мес.
3	Водоотведение ХВС и ГВС	7,56		м ³ /чел. в мес.
4	Теплоснабжение	0,0166		Гкал/м ²

Примечания:

1. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению, предоставленную на индивидуальные нужды, определяется по переданным показаниям индивидуальных приборов учета (после ввода приборов учета в эксплуатацию), в ином случае в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.

2. Размер платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется в соответствии с ЖК РФ ст.156 п. 9.1-9.3.

3. Размер платы за коммунальную услугу по теплоснабжению определяется по нормативу до ввода ОПУ в эксплуатацию, по показаниям ОПУ - после ввода и принятия в учет ОПУ с учетом показаний действующих распределителей тепловой энергии (при наличии) в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.